

Umowa Nr GK.272. .2022

Zawarta w dniu roku w Leoncinie pomiędzy:
Gminą Leoncin ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Leoncin – Adama Mirosława Krawczak
przy kontrasygnacie skarbnika – Marii Jolanty Zalewskiej
zwanym w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM ”
NIP: 531-16-66-399 ; REGON 013270471
a

.....
.....
zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”

została zawarta umowa poza ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 r. poz. 1129), zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych Gminy Leoncin, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Leoncin nr 8/2021 z dnia 05 lutego 2021r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł w Urzędzie Gminy Leoncin o następującej treści:

Nazwa zadania: **„Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Leoncin w 2022 roku ”.**

§ 1

Przedmiotem zamówienia są usługi obejmujące łącznie demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe) z pokryć dachowych obiektów budowlanych z terenu gminy Leoncin.

Przewidywana przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym ilość materiałów zawierających azbest zostanie przekazana Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji zamówienia. Wykaz w trakcie realizacji zadania może ulec zmianie (zmniejszyć się lub zwiększyć).

Integralną część umowy stanowi zapytanie ofertowe, w którym zawarty jest opis przedmiotu zamówienia oraz inne istotne elementy dotyczące zakresu oraz sposobu wykonania zamówienia.

§ 2

Termin wykonywania przedmiotu umowy: do 31.10.2022 r, zgodnie z zestawieniem stanowiącym załącznik do umowy.

§ 3

1. Strony ustalają, że wartość wynagrodzenia brutto łącznie z podatkiem VAT dla Wykonawcy wyniesie: zł
(słownie złotych: /100),
w tym:

- **za demontaż, unieszkodliwienie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest wraz z transportem** w kwocie:..... zł brutto (słownie złotych:).
- **za unieszkodliwienie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest wraz z transportem** w kwocie: zł brutto (słownie złotych:).

2. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy, tj. cenę załadunku, rozładunku, transportu, ważenia, utylizacji.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie bez względu na rzeczywisty poziom cen jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury końcowej złożonej przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni od chwili otrzymania przez gminę Leoncin dofinansowania z WFOŚiGW w Warszawie. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane:

- oświadczenie potwierdzające demontaż i/lub odbiór wyrobów zawierających azbest (potwierdzające ilość w Mg odebranych odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia), podpisane przez właściciela, u którego wykonano usługę oraz oświadczenie o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010r. 162 poz.1089),
- karty przekazania odpadów w celu ich unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminu demontażu lub odbioru płyt azbestowych zgodnie z opracowanym wspólnie z Zamawiającym harmonogramem. Odstąpienie od ustalonego terminu może wynikać tylko z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 5

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia będących przedmiotem umowy Podwykonawcom. O ile Wykonawca ma zamiar zlecenia robót Podwykonawcy i zawarł to w ofercie i posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, zwraca się w takim przypadku do Zamawiającego pisemnie o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie odpowiednich dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy, termin ten nie może być krótszy niż 3 dni. Zamawiający w terminie 4 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
2. Umowy o których mowa w punkcie 1 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Za działania Podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy we własnym zakresie zgodnie z zawartą umową.
5. Zmiana podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym Podwykonawcą i udokumentowanie tego Zamawiającemu.
6. Strony ustalają następujący zakres robót, który wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawcy
7. Pozostałe prace wykonawca będzie wykonywał osobiście.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego końcowego terminu jej wykonania,
 - b) za nieterminowe, niezgodne z harmonogramem wykonanie usługi w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego określonego w harmonogramie terminu jej wykonania,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie wywiązywał się z postanowień niniejszej umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą poddawane pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla Zamawiającego
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
4. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jednym dla Wykonawcy, dwóch dla Zamawiającego.

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....

kontrasygnota Skarbnika

.....